

14-03-2022

Ev.č.: Vochov/

Č.j.: Vochov/

Č. obálky:

159/22

152/22

Obec Vochov
Vochov 145
330 23 Nýřany

Žádost o poskytnutí informací

(dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

1. Poskytnutí kopie dokumentu obsahujícího informaci o vydaných povoleních ke kácení dřevin v katastru obce Vochov - kopíí vystavených rozhodnutí ke kácení dřevin na parcelách:
 - a) Lokalita „Na Skokách“ parcelní čísla pozemků 257/22, 257/28, 254/9, 229/1
 - b) Lokalita „Na Dražkách“ parcelní čísla pozemků 541/407, 536/41
2. Poskytnutí kopie dokumentu „Plánovací smlouvy smlouva s firmou Cortusa Group s.r.o. IČO: 28019814“, schválenou usnesením zastupitelstva obce Vochov, č. 143/2020, ze dne 07.09.2020.

Pokud nebude výše uvedené žádosti být jen z části vyhověno, žádám vás o zaslání rozhodnutí o odmítnutí žádosti dle ustanovení §15 uvedeného zákona, proti kterému je dle ustanovení § 16 možné odvolání. Pokud tak neučiníte, budu nucen postupovat dle ustanovení § 17 a podat stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace.

Zároveň vás žádám o dodržení zákonem stanovené lhůty pro sdělení informací.

Způsob poskytnutí informace:

zaslat e-mailem: osvochov@gmail.com

Předem děkuji za vyřízení

Jan Altman,
předseda Okrašlovacího spolku Vochov
IČO: 08502960
Sídlo: Vochov 46, 330 23 Nýřany



Obecní úřad Vochoř
Adresa: Vochoř 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

Okrašlovací spolek Vochoř
Vochoř 145
330 23 Vochoř

Věc : odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o
svobodném přístupu k informacím

Na základě Vašeho dotazu přílohou e-mailu jsou Vámi požadované dokumenty.

Marcela
Szépv
á

Digitálně
podepsal
Marcela
Szépvá
Datum:
2022.03.21
07:33:16 +01'00'



Obecní úřad Vochov

Adresa: Vochov 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

Obec Vochov

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Vochov jako správní orgán ochrany přírody příslušný podle §76 odst.1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákona) ve znění pozdějších předpisů

povoluje

pokácení dřevin dle přiložení žádosti ze dne 18.01.2022

Odůvodnění :

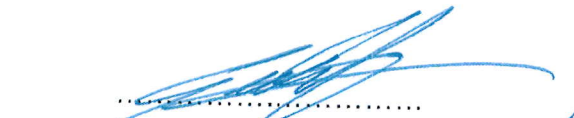
Obecní úřad obdržel dne 18.01.2022 žádost Jiřího Soukupa, nar. 4.1.1958, bytem Vochov č.p. 171 Vochov o souhlasné rozhodnutí s pokácením stromů na dle přiložené žádosti v k. ú. Vochov . Jedná se o náletové stromy a keře, které překáží v plánované výstavbě. Dotčené pozemky jsou součástí územního plánu Obce Vochov určené pro výstavbu rodinných domů. Obecní úřad povolil pokácení stromů .

Poučení o odvolání :

Obě strany se vzdávají práva na odvolání, toto rozhodnutí nabývá okamžité platnosti

Jiří Soukup
Majitel dotčených pozemků

Marcela Szépová
Referent státní správy a samosprávy


.....
OBECNÍ ÚŘAD
VOCHOV
330 23 NÝŘANY
.....

Ve Vochově 19.1.2022

Tel.: +420 377 822 337, mobil: +420 737 517 838, mobil: +420 725 041 088,
úřední hodiny: pondělí - středa 7.30 - 17.00
Internet: www.obec-vochov.cz,
e-mail: starosta@obec-vochov.cz, m.szepova@obec-vochov.cz

Obecní úřad Vochoř

Vochoř 294

330 23 Nýřany

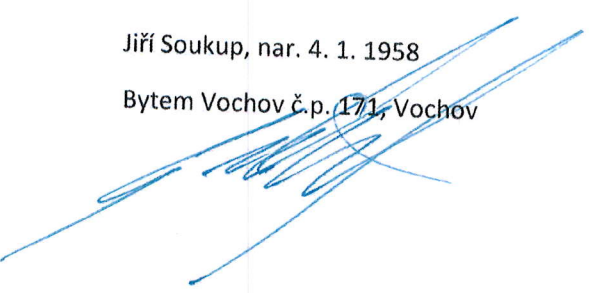
Ve Vochoř, dne 18. 1. 2022

Věc: Prohlášení o náhradní výsadbě.

Po dokončení výstavby bude vysazena náhradní výsadba dle doporučení odborné firmy zabývající se stromovou výsadbou.

Jiří Soukup, nar. 4. 1. 1958

Bytem Vochoř č.p. 171, Vochoř



6/87/2021

Obecní úřad Vochov
Vochov 294
330 23 Nýřany

Ve Vochově, dne 18. ledna 2022

Žádost o kácení stromů

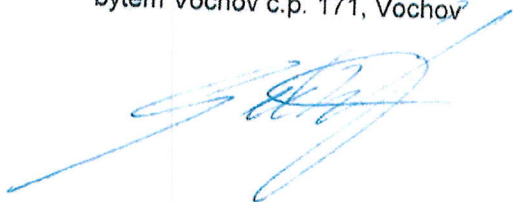
Vážení,

tímto jako vlastník pozemku parc. č. 541/9; 541/407; 541/410; 541/411; 541/420; 541/421 v k. ú. Vochov žádám o povolení s kácením stromů a keřů na pozemku parc. č. 541/9; 541/407; 541/410; 541/411; 541/420; 541/421 v k. ú. Vochov.

Důvodem mé žádosti o vykácení stromy a keřů je fakt, že se jedná o náletové stromy a keře, které překáží v plánované výstavbě.

Za vyhovění mé žádost předem děkuji a jsem s pozdravem.

Jiří Soukup, nar. 4. 1. 1958
bytem Vochov č.p. 171, Vochov



















Obecní úřad Vochov

Adresa: **Vochov 46, 330 23 Nýřany**, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: **KB Plzeň 10426371/0100**

Obec Vochov

Souhlasné vyjádření – oprava zřejmých nesprávností

Obecní úřad Vochov jako správní orgán ochrany přírody příslušný podle §77 odst.1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákona) ve znění pozdějších předpisů – správně měl být použit § 76 (ze strany úřednice došlo k překlepu při psaní souhlasného vyjádření. Vše ostatní zůstává v platnosti beze změn.

Cortusa Group s.r.o..
Zastoupená Ondřejem Bundou

Marcela Szépová
Referent státní správy a samosprávy

Ve Vochově 28.02.2022

Tel.: +420 377 822 337, mobil: +420 737 517 838, mobil: +420 725 041 088,
úřední hodiny: **pondělí - středa 7.30 - 17.00**
Internet: www.obec-vochov.cz,
e-mail: starosta@obec-vochov.cz, m.szepova@obec-vochov.cz



Obecní úřad Vochov

Adresa: Vochov 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

Obec Vochov

Souhlasné vyjádření

Obecní úřad Vochov jako správní orgán ochrany přírody příslušný podle §77 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) ve znění pozdějších předpisů

Bere na vědomí

pokácení dřevin dle přiloženého oznámení ze dne 23.2.2022

Odůvodnění :

Obecní úřad obdržel dne 23.2.2022 oznámení ohledně kácení stromů na pozemku 254/4 v k.ú. Vochov ve vlastnictví společnosti Cortusa Group s.r.o., IČ: 28019814 se sídlem Žitná 162/1, Plzeň - Křimice a tuto žádost bere na vědomí a nemá žádné výhrady k pokácení stromů dle přiloženého oznámení.

Cortusa Group s.r.o..
Zastoupená Ondřejem Bundou

Marcela Szépová
Referent státní správy a samosprávy

Ve Vochově 25.2.2022

OBECNÍ ÚŘAD
VOCHOV
330 23 NÝŘANY

Tel.: +420 377 822 337, mobil: +420 737 517 838, mobil: +420 725 041 088,
úřední hodiny: pondělí - středa 7.30 - 17.00
Internet: www.obec-vochov.cz,
e-mail: starosta@obec-vochov.cz, m.szepova@obec-vochov.cz

Cortusa Group s.r.o.
Žitná 162
322 00 Plzeň-Křimice

IČ: 28019814
DIČ: CZ28019814

V Plzni dne 23.2.2022

Obec Vochoř
Zastoupená Mgr. Bohuslavem Ebermannem
Starostou obce
Vochoř 294
330 23 Nýřany

Věc: Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Vzhledem k zahájení výstavby v lokalitě U Rybníka v obci Vochoř, na základě vydaného platného stavebního povolení, si Vás dovoluji požádat o povolení vykácení dřevin, které rostou na pozemku v našem vlastnictví p.č. 254/4 v k.ú. Vochoř, obec Vochoř a tento pozemek je v majetku společnosti Cortusa Group s.r.o., IČ: 28019814 se sídlem Žitná 162/1 Plzeň Křimice.

Tyto dřeviny je nutné vykácet z důvodu, že v prostoru, kde rostou, jsou aktuálně vytyčeny základy pro domy, dle projektové dokumentace.

O povolení žádáme i přes to, že uvedené dřeviny nedosahují ve výšce 130 cm od země obvodu 80 cm, ani se nejedná o souvislý porost o rozloze 40 m². Jedná se o náletové dřeviny různých druhů a to včetně křovin.

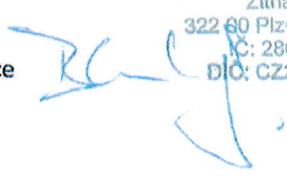
Doufám, že této žádosti bude vyhověno. Po dokončení výstavby bude, jak jsem již, jako jednatel společnosti, uvedl do plánovací smlouvy, kterou máme s obcí uzavřenou a odsouhlasenou zastupitelstvem obce, dojde k naplánované výsadbě.

Děkuji a jsem s pozdravem

Ondřej Bunda, jednatel

Cortusa Group s.r.o.
IČ: 28019814
Žitná 162/1
322 00 Plzeň-Křimice

CORTUSA GROUP s.r.o.
Žitná 162
322 00 Plzeň - Křimice
IČ: 28019814
DIČ: CZ28019814



Banka: Komerční banka Plzeň
Číslo účtu: 43-2576130237/0100



Obecní úřad Vochov

Adresa: Vochov 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

Obec Vochov

ROZHODNUTÍ – oprava zřejmých nesprávností

Rozhodnutí vydané dne 3.1.2022 bylo vydáno dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) ve znění pozdějších předpisů. Použitý § 77 byl omylem použit místo § 76 .

Vše ostatní zůstává v platnosti.

povoluje

pokácení dřevin dle přiložení žádosti ze dne 3.1.2022

Odůvodnění :

Obecní úřad obdržel dne 3.1.2022 žádost Cortusa Group s.r.o. IČ 28019814 o souhlasné rozhodnutí s pokácením stromů na parc. č. 257/828 v k. ú. Vochov . Obecní úřad povolil pokácení stromů z důvodu vybudování přístupové cesty do výstavby v plánované lokalitě, dle projektové dokumentace výstavby
Poučení o odvolání :

Obě strany se vzdávají práva na odvolání, toto rozhodnutí nabývá okamžité platnosti

Cortusa Group s.r.o.
Bunda Ondřej

Marcela Szépová
Referent státní správy a samosprávy

Ve Vochově 05.01.2022

Tel.: +420 377 822 337, mobil: +420 737 517 838, mobil: +420 725 041 088,
úřední hodiny: pondělí - středa 7.30 - 17.00
Internet: www.obec-vochov.cz,
e-mail: starosta@obec-vochov.cz, m.szepova@obec-vochov.cz



Obecní úřad Vochov

Adresa: Vochov 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

Obec Vochov

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Vochov jako správní orgán ochrany přírody příslušný podle §77 odst.1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) ve znění pozdějších předpisů

povoluje

pokácení dřevin dle přiložení žádosti ze dne 3.1.2022

Odůvodnění :

Obecní úřad obdržel dne 3.1.2022 žádost spol. Cortusa Group s.r.o. IČ: 28019814 o souhlasné rozhodnutí s pokácením stromů na parc. č. 257/28 v k. ú. Vochov . Obecní úřad povolil pokácení stromů z důvodu vybudování přístupové cesty do výstavby v plánované lokalitě, dle projektové dokumentace..

Poučení o odvolání :

Obě strany se vzdávají práva na odvolání, toto rozhodnutí nabývá okamžité platnosti

Cortusa Group s.r.o.
Ondřej Bunda, jednatel

Marcela Szépová
Referent státní správy a samosprávy

OBECNÍ ÚŘAD
VOCHOV
330 23 NÝŘANY

Ve Vochově 03.01.2022

Tel.: +420 377 822 337, mobil: +420 737 517 838, mobil: +420 725 041 088,
úřední hodiny: pondělí - středa 7.30 - 17.00
Internet: www.obec-vochov.cz,
e-mail: starosta@obec-vochov.cz, m.szepova@obec-vochov.cz

Obec Vochov
Zastoupená Mgr. Bohuslavem Ebermannem
Starostou obce
Vochov 294
330 23 Nýřany

Věc: Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

V návaznosti na plánovanou výstavbu v lokalitě U Rybníka v obci Vochov, která byla již představena na zasedání zastupitelstva obce, si Vás dovoluji požádat o povolení vykácení náletových dřevin bříza a osika v celkovém počtu maximálně 10 ks. Tyto dřeviny se nachází na pozemku p.č. 257/28 v k.ú. Vochov, obec Vochov a tento pozemek je v majetku společnosti Cortusa Group s.r.o., IČ: 28019814 se sídlem Žitná 162/1 Plzeň Křimice.

Tyto dřeviny je nutné vykácet z důvodu, že v prostoru, kde vyrostly, povede jedna z přístupových komunikací do plánované lokality, dle projektové dokumentace.

Doufám, že této žádosti bude vyhověno. Po dokončení výstavby bude, jak jsem již, jako jednatel společnosti, uvedl do plánovací smlouvy, kterou máme s obcí uzavřenou a odsouhlasenou zastupitelstvem obce, dojde k naplánované výsadbě.

Děkuji a jsem s pozdravem

Ondřej Bunda, jednatel

Cortusa Group s.r.o.

IČ: 28019814

Žitná 162/1

322 00 Plzeň-Křimice

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. **Obec Vochov**

IČO: 00258491

se sídlem Vochov čp.46, 330 23 Nýřany

zastoupená starostou **Mgr. Bohuslavem Ebermannem**

na straně jedné a dále v textu jen jako „Obec“

2. společnost **Cortusa Group s.r.o.**

se sídlem Žitná 162/1, Křimice, 318 00 Plzeň 5

IČO: 28019814, DIČ: CZ28019814

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 21651

zastoupená jednatelem **Ondřejem Bundou**

na straně druhé a dále v textu jen jako „investor“

tuto

PLÁNOVACÍ SMLOUVU

na veřejnou infrastrukturu

čl.1

Úvodní ustanovení

- 1.1. Investor, společnost **Cortusa Group s.r.o.**, IČO: 28019814, se sídlem Žitná 162/1, Křimice, 318 00 Plzeň 5, je na základě svého prohlášení budoucím stavebníkem na pozemcích **parc.č.228/1, 229/1, 229/3 a 254/4**, nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec a katastrální území Vochov.
- 1.2. Investor má na těchto pozemcích zájem na zhotovení stavby „**Výstavba 12 x BD – 160 BJ – Vochov, lokalita u Rybníka**“ (dále jen „**Stavba 12 x BD**“) na shora specifikovaných pozemcích.
- 1.3. Plánovanou výstavbou Stavba 12 x BD jsou krom shora v čl. 1.1. smlouvy specifikovaných pozemků dotčeny i pozemky **parc.č 228/3**, kultura trvalý travní porost, **parc.č 221/12**, kultura ostatní plocha, **parc.č.233/1**, kultura ostatní plocha, **parc.č.269/1**, kultura ostatní plocha, **parc.č.487/1**, kultura ostatní plocha a **parc.č.487/6**, kultura ostatní plocha vše nemovitosti zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec a katastrální území Vochov, které jsou ve vlastnictví **Obce**.
- 1.4. Plánovaná výstavba Stavba 12 x BD nemá na v čl.1.1. a čl.1.3. smlouvy specifikovaných pozemcích zajištěnou odpovídající veřejnou infrastrukturu v rozsahu dopravní a technické infrastruktury.
- 1.5. K uskutečnění výstavby Stavba 12 x BD je tak nezbytné zřídit na dotčených pozemcích odpovídající veřejnou infrastrukturu v rozsahu dopravním, technickém a veřejného prostranství

- 1.6. S ohledem na shora uvedené skutečnosti přistupují smluvní strany k uzavření této smlouvy, jejímž účelem je vymezení bližších podmínek spolupráce a stanovení vzájemných práv a povinností.
- 1.7. Investor dále čestně prohlašuje, že plánovaná výstavba je ve shodě s prezentovanou studií na veřejném zasedání dne 12. 3. 2020.

čl.2 **Předmět smlouvy**

- 2.1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se investor zavazuje na výše uvedených pozemcích na své náklady zhotovit veřejnou infrastrukturu (dále jen „**infrastruktura**“) v rozsahu dále v této smlouvě specifikovaném a předat infrastrukturu v rozsahu dále uvedeném a převést vlastnické právo k ní na Obec. Obec se zavazuje poskytnout součinnost investorovi pro realizaci infrastruktury, umožnit investorovi na dotčených pozemcích v jejím vlastnictví její realizaci, převzít zhotovenou infrastrukturu v rozsahu dále uvedeném a uhradit investorovi kupní cenu za převod vlastnického práva k převzaté infrastruktuře, nebude-li převedena bezúplatně

čl.3 **Údaje o dotčené infrastruktuře a její stručná charakteristika**

- 3.1. Investor se zavazuje zhotovit **Infrastrukturu v rozsahu dopravním tak, že**
- Dopravní napojení Stavby 12 x BD bude řešeno napojením na stávající komunikační systém obce ve 3 místech
 - Nová hlavní páteřní komunikace Stavby 12 x BD bude provozována jako komunikace funkční třídy C – místní obslužná komunikace typu MO 2 12,0/6,00/30, bude navazovat na stávající komunikace v obci
 - Nově navrhována hlavní (páteřní) místní komunikace skupiny C bude navržena jako dvoupruhová, obousměrná s jednostranným chodníkem šířky 1,5m Šířka hlavní (páteřní) komunikace bude min 5,5 m.
- 3.2. Investor se zavazuje zhotovit **Infrastrukturu v rozsahu technickém tak, že zhotoví**
- Vodovodní řad v lokalitě a jednotlivé přípojky prodloužením a propojením se stávajícími řady
 - Kanalizaci splaškovou a jednotlivé přípojky
 - Kanalizaci dešťovou pro odkanalizování zpevněných ploch v lokalitě
 - Rozvod elektrické energie a jednotlivé přípojky objektů
 - Veřejné osvětlení dotčených veřejných ploch
 - Parkovací místa dle projektové dokumentace
- 3.3. Investor se zavazuje zhotovit **Infrastrukturu v rozsahu veřejného prostranství tak, že**
- Po zhotovení dopravní a technické infrastruktury provede výsadbu okrasných stromů a zatravnění dotčeného území
- 3.4. Infrastruktura nad rámec PD „Skoky“
- Vybudování dočasného chodníku směrem od „Nové cesty“ k rybníku nejpozději ke dni zahájení stavby, požadavky obce: mlatový povrch. Po kolaudaci bude tento chodník nahrazen řádným chodníkem dle projektové dokumentace
 - Výsadba zeleně dle projektové dokumentace
 - Veřejně přístupná dětská hřiště dle projektové dokumentace
 - Možnost napojení okolních nemovitostí na budoucí infrastrukturu splaškové kanalizace (Nová cesta)

čl.4

Navrhované změny stávající veřejné infrastruktury a nároky na vybudování nové infrastruktury

- 4.1. Veškeré náležitosti za případné změny stávající veřejné infrastruktury a nároky na vybudování Infrastruktury v rozsahu vymezeném v čl.3 této smlouvy včetně jejich charakteristik, požadované kapacity jednotlivých systémů infrastruktury, jejich polohu nebo trasu, způsob a místo napojení na stávající veřejnou infrastrukturu budou podrobně uvedeny v projektové dokumentaci (dokumentaci infrastruktury).

čl.5

Finanční podíl

- 5.1. Investor se zavazuje uhradit náklady za zhotovení infrastruktury v rozsahu vymezeném v čl.3 této smlouvy a dále podrobně specifikované v budoucí projektové dokumentaci (dokumentace infrastruktury) v plné výši.
- 5.2. Obec se zavazuje poskytnout investorovi potřebnou součinnost k zajištění veškerých rozhodnutí orgánů státní správy nezbytných k realizaci infrastruktury

čl.6

Prohlášení smluvních stran

- 6.1. Investor prohlašuje, že je obchodní společností na území České republiky řádně registrovanou a oprávněnou zabezpečit činnosti, které jsou předmětem této smlouvy
- 6.2. Obec prohlašuje, že realizace infrastruktury v rozsahu specifikovaném v čl.3 této smlouvy a dle podmínek v této smlouvě sjednaných je v souladu s územně plánovací dokumentací Obce a tuto lze za splnění dalších zákonem stanovených podmínek realizovat

čl.7

Termín vč harmonogramu zhotovení a zabezpečení infrastruktury

- 7.1. Infrastrukturu specifikovanou v čl.3 této smlouvy se zavazuje investor zhotovit nebo zajistit její zhotovení ve lhůtě dvou (2) let ode dne doručení pravomocného stavebního povolení, kterým se stanoví podmínky pro provedení této stavby tak, aby po nabytí právních účinků příslušného kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem mohla být bez omezení užívána či provozována
- 7.2. Přesný harmonogram realizace infrastruktury bude upřesněn smluvními stranami dodatečně na základě podmínek uvedených v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů a podmínek stanovených územním rozhodnutím resp. stavebním povolením.
- 7.3. Obec za účelem zajištění průjezdu stavební techniky z důvodu zhotovení Infrastruktury podpisem této smlouvy uděluje investorovi souhlas s užíváním přilehlých místních komunikací jakožto obslužných komunikací po dobu realizace infrastruktury.

Investor bere na vědomí, že příslušné komunikace jsou komunikacemi v obytné zástavbě, tudíž se zavazuje užívat příslušné komunikace v rozsahu nezbytně nutném pro účely zhotovení infrastruktury s přihlédnutím ke způsobu jejího užívání. Investor se zavazuje dle potřeby

průběžně odstraňovat znečištění příslušných komunikací způsobené průjezdem stavební techniky investora

Pro případ, že dojde ke škodě na komunikacích a bezprostředně přilehlém okolí (na obrubnicích, travnatém pásu, zeleni) v důsledku přímého užívání investorem, tj. průjezdem stavební techniky investora, v souvislosti s realizací infrastruktury, zavazuje se investor k náhradě škody spočívající v uvedení místa poškození do stavu před jeho poškozením.

- 7.4. V případě, že nebude možné infrastrukturu ve sjednaném rozsahu a termínu zhotovit, zavazuje se investor provést nezbytná opatření na dotčených pozemcích, zabraňující ohrožení veřejných zájmů. Pro účely této smlouvy se nezbytnými opatřeními rozumí ve vztahu k dopravní infrastruktuře takový stavební stav, aby komunikace byla sjízdná s přihlédnutím k jejímu stavebnímu a dopravně technickému stavu ve smyslu ustanovení § 19 odst.1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Veřejným zájmem se pak pro účely této smlouvy rozumí možnost vjezdu vozidel jednotlivých složek integrovaného záchranného systému (IZS).

čl.8

Závazek Obce k převzetí staveb a pozemků Infrastruktury a jejího provozování

- 8.1. Obec se zavazuje převzít příslušnou dopravní infrastrukturu v rozsahu vymezeném čl.3.1. této smlouvy do svého vlastnictví a správy ve lhůtě nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání
- 8.2. Obec se zavazuje převzít technickou infrastrukturu vymezenou v čl.3.2. této smlouvy v té části (rozsahu), která nebude předána třetím osobám – vlastníkům, správcům, či provozovatelům této části infrastruktury, do svého vlastnictví a správy ve lhůtě nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání
- 8.3. Obec se zavazuje převzít infrastrukturu v rozsahu veřejného prostranství vymezenou v čl.3.3. této smlouvy do svého vlastnictví a správy ve lhůtě nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání
- 8.4. O předání a převzetí infrastruktury v rozsahu výše uvedeném bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí. Obec se zavazuje zajistit správu a údržbu převzaté infrastruktury ode dne jejího protokolárního převzetí. Převzetí a napojení ostatní Infrastruktury se zavazuje zajistit investor vlastním jménem s příslušnými vlastníky, správci či provozovateli.

čl.9

Závazek Investora k předání staveb a pozemků Infrastruktury a jejího provozování

- 9.1. Investor se zavazuje předat bezúplatně, nebo za symbolickou cenu příslušnou dopravní infrastrukturu v rozsahu vymezeném čl.3.1. této smlouvy do vlastnictví a správy obce ve lhůtě nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání
- 9.2. Investor se zavazuje předat bezúplatně, nebo za symbolickou cenu technickou infrastrukturu vymezenou v čl.3.2. této smlouvy v té části (rozsahu), která nebude předána třetím osobám –

vlastníkům, správcům, či provozovatelům této části infrastruktury, do vlastnictví a správy obce ve lhůtě nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání

- 9.3. Investor se zavazuje převzít infrastrukturu v rozsahu veřejného prostranství vymezenou v čl.3.3. této smlouvy do vlastnictví a správy obce ve lhůtě nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání
- 9.4. Investor se zavazuje provádět údržbu spočívající zejména v zalévání infrastruktury v rozsahu veřejného prostranství vymezené v čl.3.3. této smlouvy po dobu 4 let ode dne nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem, kterým bude povoleno její užívání.

čl.10

Doložka

- 10.1. Tato smlouva byla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, předem jejího uzavření projednána a schválena zastupitelstvem Obce dne 07.09.2020 usnesením č. 143/2020 které je přílohou této smlouvy,
- 10.2. **Obec ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pro uzavření této smlouvy.**

čl.11

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Pro případ že se na příslušnou smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění.
- 11.2. Smluvní strany prohlašují, že měly možnost se s obsahem smlouvy předem jejího uzavření seznámit a vznášet k jejímu obsahu případné připomínky a že této možnosti využily.
- 11.3. Pokud se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení v plném znění v platnosti a účinnosti a smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné či neúčinné ustanovení jiným platným a účinným ustanovením, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat obsahu a smyslu původního neplatného či neúčinného ustanovení
- 11.4. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Veškerá vyhotovení mají právní účinky originálu.
- 11.5. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou číslovaných dodatků, vzájemně odsouhlasených a podepsaných smluvními stranami.
- 11.6. Tato smlouva byla uzavřena dle skutečné a pravé vůle smluvních stran, které dobře porozuměly jejímu obsahu, prohlašují, že jí neuzavíraly v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí.
- 11.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- a) Snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků dotčených infrastrukturou
- b) Usnesení č. 143/2020 ze dne 07.09.2020

11.8. Po přečtení a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Ve Vochově dne 08.09.2020

Obec:

Investor:

.....
Mgr. Bohuslav Ebermann
Starosta
Obec Vochov

.....
Ondřej Bunda
Jednatel
Cortusa Group s.r.o.