

# Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/013585/19/RAT  
Č.j.: MMP/068527/25  
Vyřizuje: Ing. Jitka Ratajová  
Telefon: 378034164  
Fax: 378034102  
E-mail: ratajovaj@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 7.3.2025

Vypraveno dne:

## OZNÁMENÍ O KONÁNÍ SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

### návrhu Změny č. 4 Územního plánu Plzeň (ÚPP)

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Plzně pořídít Změnu č. 4 Územního plánu Plzeň zajistil v souladu s § 93 stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 4 Územního plánu Plzeň.

Pořizovatel v souladu s §93 odst. 5 písm. b), c) ve spojení s § 111 odst. 5, § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona a s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje:

#### **společné jednání a veřejné projednání**

#### **návrhu Změny č. 4 Územního plánu Plzeň (ÚPP)**

**se bude konat**

**dne 14. dubna 2025 v 17 hodin**

**ve Sněmovním sále plzeňské radnice, nám. Republiky 1, Plzeň**

Návrh Změny č. 4 ÚPP bude zveřejněn k nahlédnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na webu města Plzně [www.plzen.eu](http://www.plzen.eu) v sekci: Úřad > Veřejné dokumenty > Územní plán, v kapitole Územní plán Plzeň, a na zdejším úřadu územního plánování, odboru stavebně správním MMP, Škroupova 4, Plzeň (kancelář č. 210, 2. NP, v úředních hodinách pondělí a středa 8.00 – 17.00 h. nebo po telefonické domluvě na tel. 378 034 164), do **29.4. 2025**.

Dle § 97 odst. 1 a 2 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona nejpozději **do 15 dnů** ode dne veřejného projednání může **každý** uplatnit své **připomínky**, ve kterých musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu uvést odůvodnění a vymezení území dotčené připomínkou. Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska k návrhu změny. Dle §97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Upozornění dle § 94 odst. 3 a §97 odst. 1 stavebního zákona:**

K později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží.

Nepřihlíží se ani ke stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje.

Ing. Jitka Ratajová  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena do **29. dubna 2025** na úřední desce Magistrátu města Plzně. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Obdrží:****Město, pro které je změna územního plánu pořizována:**

Statutární město Plzeň, zastoupené technickým náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

**Městské obvody:**

Úřad městského obvodu Plzeň 1, IDDS: 2dibh62

Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany, IDDS: egwbyju

Úřad městského obvodu Plzeň 3, IDDS: ufxbt4h

Úřad městského obvodu Plzeň 4, IDDS: aupa97w

Úřad městského obvodu Plzeň 5, IDDS: u98b2yk

Úřad městského obvodu Plzeň 6 - Litice, IDDS: mcyb4a9

Úřad městského obvodu Plzeň 7 - Radčice, IDDS: v59b4a5

Úřad městského obvodu Plzeň 8 - Černice, IDDS: 59tastc

Úřad městského obvodu Plzeň 9 - Malesice, IDDS: 6xib4ax

Úřad městského obvodu Plzeň 10 - Lhota, IDDS: 4ifa947

**Sousední obce:**

Obecní úřad Druztová, IDDS: 2e7bnxk

Obecní úřad Zruč - Senec, IDDS: qakbjys

Městský úřad Třemošná, IDDS: vmbbv6

Obecní úřad Chotíkov, IDDS: ugwbey5

Obecní úřad Čeminy, IDDS: weza8gd

Městský úřad Město Touškov, IDDS: 7qcbhpc

Obecní úřad Vochov, IDDS: mhcbndt  
Obecní úřad Vejpřnice, IDDS: yjtbarh  
Obecní úřad Líně, IDDS: 74zbtpk  
Obecní úřad Nová Ves, IDDS: jznzbzb  
Městský úřad Dobřany, IDDS: 9y9b44e  
Obecní úřad Útušice, IDDS: uxea83q  
Obecní úřad Štěnovice, IDDS: rpnbhd6  
Obecní úřad Losiná, IDDS: ygbbmvj  
Městský úřad Starý Plzenec, IDDS: dyrbzpq  
Obecní úřad Letkov, IDDS: dcbb6dw  
Obecní úřad Kyšice, IDDS: jpfb3nf  
Obecní úřad Dýšina, IDDS: v7zbwqj  
Obecní úřad Chrást, IDDS: g2gb2h5

**Krajský úřad:**

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p

**Dotčené orgány:**

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4  
Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4  
Ministerstvo dopravy, Odbor strategie, IDDS: n75aau3  
Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk  
Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur  
Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp  
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb  
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p  
Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p  
Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: zzjbr3p  
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1900/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor památkové péče, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor bezpečnosti, prevence kriminality a krizového řízení, nám. Republiky č.p. 16, 301 00 Plzeň 1  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
Krajská veterinární správa pro Plzeňský kraj, IDDS: d2vairv  
Státní pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, IDDS: z49per3  
Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu  
Policie ČR, Městské ředitelství - odbor dopravního inspektorátu, IDDS: 5ixai69  
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, IDDS: 5ixai69

**Oprávněný investor:**

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj  
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd  
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
Správa železnic, IDDS: uccchjm  
ČEZ DISTRIBUTCE, a.s., IDDS: v95uqfy  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
PlaneStation Pilsen s.r.o., IDDS: kfwti6w  
Povodí Vltavy, s.p., IDDS: gg4t8hf

**Zpracovatel:**

Útvar koncepce a rozvoje města Plzně, IDDS: 2j8ifzw

**Dále obdrží se žádostí o vyvěšení a následné navrácení potvrzeného oznámení:**

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 301 00 Plzeň 1