



Pravidla pronájmu ploch objektů, pozemků a jiných zařízení obce Vochoch za účelem umístění reklamních a informačních zařízení

V souladu s ust. § 102 odst. 3 a ust. § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje starosta tato pravidla pronájmu ploch objektů a zařízení obce za účelem umístění reklamních a informačních ploch (dále jen „Pravidla“):

1. Článek

Předmět

- 1.1. Tato pravidla upravují zásady a postupy při pronájmu ploch objektů, pozemků a jiných zařízení ve vlastnictví obce Vochoch (dále jen „obec“) pro umístění reklamních, firemních nebo směrových poutačů a jiných informačních zařízení (dále jen „reklamní zařízení“).
- 1.2. Pravidla se nevztahují na užívání veřejného prostranství, které je upraveno obecně závaznou vyhláškou obce č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

2. Článek

Všeobecné podmínky

- 2.1. Reklamní zařízení, na která se vztahují tato pravidla, se smějí umísťovat pouze na základě smlouvy s obcí s výjimkou reklamních zařízení s dobou instalace do 30 dní (dále jen krátkodobá reklamní zařízení).

3. Článek

Postup při vyřizování žádosti

- 3.1. Žádost o umístění reklamního zařízení se podává písemnou formou na příslušném formuláři prostřednictvím podatelny Obecního úřadu Vochoch. Žádost je možné podat i elektronickou formou s uznávaným elektronickým podpisem. Příslušný tiskopis je k dispozici na podatelně Obecního úřadu Vochoch, nebo na internetových stránkách obecního úřadu v záložce formuláře.
- 3.2. Žadatel k žádosti přiloží návrh reklamního zařízení, které má být na ploše umístěno.
- 3.3. V případě předložení neúplné žádosti bude žadatel vyzván k jejímu doplnění. Pokud žadatel nereaguje na výzvu k doplnění žádosti do 30 dnů, považuje se toto za odstoupení od žádosti.
- 3.4. Pokud je žádost kompletní, rozhodne o jejím schválení či zamítnutí starosta obce.

4. Článek

Stanovení výše nájemného

- 4.1. Výše nájemného za pronájem je stanovena ceníkem, který je nedílnou součástí těchto pravidel (příloha č. 1).
- 4.2. Nájemné je splatné ročně předem vždy na počátku splatného období, tj. do 31. 1. na základě faktury vystavené pronajímatelem.
- 4.3. V případě, že nájem vznikne v průběhu kalendářního roku, je poměrná část nájemného za část tohoto kalendářního roku splatná do 30 dnů od uzavření smlouvy.



5. Článek Doba pronájmu

- 5.1. Plochy určené k umístění reklamního zařízení (v případě dlouhodobého nájmu) se pronajímají na dobu neurčitou.
- 5.2. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvního dne následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

6. Článek Sankce

- 6.1. V případě prodlení s platbou nájemného, zaplatí nájemce pronajímateli za každý den i započatý den prodlení, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
- 6.2. Vznikem povinnosti zaplatit pokutu není dotčeno právo pronajímatele domáhat se náhrady škody, a to ani v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu ve výši ke dni odstoupení vzniklé.

7. Článek Výjimky

- 7.1. Výjimky z ustanovení těchto pravidel schvaluje starosta.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato pravidla byla projednána na zasedání zastupitelstva obce dne 25.10.2023 a nabývají účinnosti od 1.11.2023.
- 8.2. Nájemce reklamního zařízení, které není v souladu s pravidly, bude vyzván k odstranění reklamy a pokud nebude v daném termínu odstraněna, bude odstraněna zaměstnanci obce na náklady nájemce za úhradu 1 000,- Kč.

Eliška Svejková
starostka obce

Příloha č. 1 – Ceník



Příloha č. 1

CENÍK

Ceník pro firmy podnikající v k. ú. Obce Vochov a občany Vochova

Typ reklamy	Krátkodobý pronájem	Dlouhodobý pronájem
Venkovní plocha na plotě sportovního areálu Vochov*	350,- Kč /měsíc/ks**	3.500,- Kč /rok/ks**
Reklama uvnitř sportovního areálu Vochov*	300,- Kč /měsíc/ks**	3.000,- Kč /rok/ks**
Velkoplošné bannery na objektech a zařízení obce*	15,00 Kč/m ² /den/ks za každý započatý m ² **	Není možný
Směrový poutač*		1.000,- Kč/rok/ks za reklamní zařízení do 1 m ² 1.000,- Kč/rok/ks za reklamní zařízení + 500,- Kč za každý započatý m ² za reklamní zařízení s plochou nad 1 m ² **

Ceník pro firmy podnikající mimo k. ú. Obce Vochov a ostatní zájemce

Typ reklamy	Krátkodobý pronájem	Dlouhodobý pronájem
Venkovní plocha na plotě sportovního areálu Vochov*	500,- Kč /měsíc/ks**	4.000,- Kč /rok/ks**
Reklama uvnitř sportovního areálu Vochov*	400,- Kč /měsíc/ks**	3.500,- Kč /rok/ks**
Velkoplošné bannery na objektech a zařízení obce*	25,00 Kč/m ² /den/ks za každý započatý m ² **	Není možný
Směrový poutač*		1.600,- Kč/rok/ks za reklamní zařízení do 1 m ² 1.600,- Kč/rok/ks za reklamní zařízení + 1.000,- Kč za každý započatý m ² za reklamní zařízení s plochou nad 1 m ² **

Slevy:

Pronájem 2 a více ploch – 25% sleva

*Instalaci zajistí nájemce na vlastní náklady.

**Cena se počítá za každý i započatý m² reklamní plochy a za každý započatý den nebo měsíc.